

PLANZEICHENERKLÄRUNG

| | |
|---|---|
| Art der baulichen Nutzung WA | Zahl der Vollgeschosse 1 |
| Grenzflächenzahl GRZ 0.3 | Geschossflächenzahl GRZ 0.3 |
|  offene Bauweise, Einzelhäuser | SD, KW, W Satteldach, Knappeldach, Walmdach |



Allgemeines Wohngebiet



Bebauungsbereich B-Plan



Baugrenze



Gebäudenstellung



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen



Straßenbegrenzungslinie



Verkehrsfläche bestimmter Zweckbestimmung



Zusage zur Bewirtschaftung der privaten Grünflächen



Fußgängerbereich



Einfahrtsbereich



Flächen für Versorgungsanlagen



Feuerlöschfleck



Gas



Elektrizität



private Grünflächen



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Belebungen



Grünkörper



vorhandene Gebäude



Pflanzgrenzen