

# PLANZEICHENERKLÄRUNG

## 1. Art der baulichen Nutzung



Sondergebiet (SO)  
Zweckbestimmung: Windenergieanlagen (WEA)



Standort der Windenergieanlagen (WEA)

## 2. Maß der baulichen Nutzung

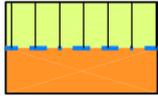
$GR \leq 2.800 \text{ m}^2$   
 $H \leq 265 \text{ m}$   
ü. DHHN

Grundfläche (GR) als Höchstmaß, z.B.  $2.800 \text{ m}^2$ , s. textl. Festsetzung  
maximale Höhe baulicher Anlagen (H) über DHHN (Deutsches Höhenhauptnetz)

## 3. Bauweise, Baugrenzen



Baugrenze



nicht überbaubare Grundstücksfläche Sondergebiet / Fläche für die Landwirtschaft  
überbaubare Grundstücksfläche der Windenergieanlagen

## 4. Verkehrsflächen

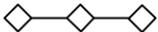


Private Verkehrsflächen

## 5. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen



oberirdisch  
hier: Mittelspannungsfreileitungen (20 kV)



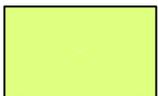
unterirdisch  
hier: Gashochdruckleitung

## 6. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses



Wasserfläche, hier: Entwässerungsgraben

## 7. Flächen für die Landwirtschaft und Wald



Flächen für die Landwirtschaft

## 8. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

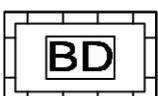


Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts  
hier: nach § 32 BbGNatSchG geschützte Biotope



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

## 9. Regelungen für den Denkmalschutz



Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen  
hier: Bodendenkmäler

## 10. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes