

ZEICHENERKLÄRUNG

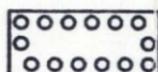


Mischgebiet (§9(1) Nr.1 BauGB §6 BauNVO)



Private Grünfläche (§9(1) Nr.15 BauGB)

Zweckbestimmung: z.B.  Spielplatz



Fläche zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern (§9(1) Nr.25 BauGB)



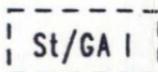
Zu- und Ausfahrtsverbot (§9(1) Nr.11 BauGB)



Zu- und Ausfahrts- und Zu- und Ausgangsverbot (§9(1) Nr.11 BauGB)

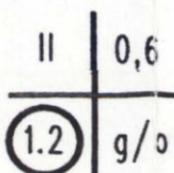


Straßenbegrenzungslinie (§9(1) Nr.11 BauGB)



Fläche für Stellplätze und Garagen (§9(1) Nr.4 BauGB)

Nutzungsschablone



II	Zahl der Vollgeschosse	(§9(1) Nr.1 BauGB §16 BauNVO)
0,6	Grundflächenzahl (GRZ)	(§9(1) Nr.1 BauGB §16 BauNVO)
1,2	Geschossflächenzahl (GFZ)	(§9(1) Nr.1 BauGB §16 BauNVO)
g	geschlossene Bauweise	(§9(1) Nr.2 BauGB §22 BauNVO)
o	offene Bauweise	(§9(1) Nr.2 BauGB §22 BauNVO)



Baugrenze (§9(1) Nr.2 BauGB §23 BauNVO)



Baulinie (§9(1) Nr.2 BauGB §23 BauNVO)

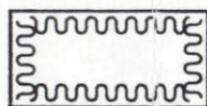


Planbereichsgrenze (§9(7) BauGB)



Grenze unterschiedlicher Nutzung (Nr. 15.14 PlanzV 90)

Nachrichtliche Übernahme



Fläche mit wasserrechtl. Festsetzung (§9(6) BauGB) Trinkwasserschutzzone II